



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Determinazione n. DD-2016-809 esecutiva dal 13/05/2016

Protocollo Generale n. PG-2016-55265 del 13/05/2016

Proposta n.:P05.2.0.0-2016-201

LC/lc

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: PARZIALE MODIFICA della Determina n. DD 2016 547 PG 40176, esec. dal 15/04/2016, avente ad oggetto: Approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili storico artistici di proprietà comunale nel settore opere edili ed affini anno 2016. PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 237.000,00 (I.V.A. compresa). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 190.947,55 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, di cui Euro 74.080,00 per costo del personale ed Euro 5.747,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], da appaltare in economia mediante cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa invitando n. 12 (dodici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163. (CIA MO E 10 16)" nella parte relativa alle modalità di esecuzione dei lavori, A SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL NUOVO CODICE APPALTI DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016 N. 50.

DISPOSITIVO ATTO	13/05/2016	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	13/05/2016	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	13/05/2016	EDI FERIOLI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2016-201

LC/lc

PARZIALE MODIFICA della Determina n. DD-2016-547 – PG 40176, esec. dal 15/04/2016, avente ad oggetto: Approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili storico artistici di proprietà comunale nel settore opere edili ed affini – anno 2016. PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 237.000,00 (I.V.A. compresa). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 190.947,55 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, di cui Euro 74.080,00 per costo del personale ed Euro 5.747,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], da appaltare in economia mediante cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa invitando n. 12 (dodici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163. **(CIA MO-E-10-16)**” nella parte relativa alle modalità di esecuzione dei lavori, A SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL NUOVO CODICE APPALTI DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016 N. 50.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA

PREMESSO:

- che con Determina n. DD-2016-547 – PG 40176, esec. dal 15/04/2016, è stato approvato il progetto relativo ai lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili storico artistici di proprietà comunale nel settore opere edili ed affini – anno 2016. PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 237.000,00 (I.V.A. compresa). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 190.947,55 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, di cui Euro 74.080,00 per costo del personale ed Euro 5.747,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta];
- che con medesimo atto si è stabilito di procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 190.947,55 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 74.080,00 per costo del personale, Euro 5.747,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come da proposta del Responsabile del Procedimento, in economia – mediante cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa invitando n. 12 (dodici) operatori economici nel settore in possesso delle necessarie qualificazioni, ai sensi dell'art. 125, commi 6 e 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, con contratto da stipulare “a misura” e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, **con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci):**

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

⇒ **CATEGORIA PREVALENTE: OG2** – “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela” – Importo € 190.947,55 [subappaltabile in misura non superiore al 30%] (classifica I – art. 61 – comma 4 – del D.P.R. n. 207/2010);

VISTO:

- che in data 19 aprile 2016 è entrato in vigore il nuovo Codice Appalti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e che, di conseguenza, è stato abrogato il precedente Codice Appalti – Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- che il Nuovo Codice si applica alle procedure avviate dopo l'entrata in vigore (dal 19 aprile in poi);
- che per i lavori in questione la procedura di gara non è stata avviata e pertanto si applica il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- che l'art. 36 – comma 2 lett. c) del Nuovo Codice prevede, tra le modalità di esecuzione dei lavori, la procedura negoziata per importo pari o superiore a € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00 previa consultazione di almeno n° 10 (dieci) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che con il Nuovo Codice è stata eliminata la procedura dell'economia mediante cottimo;
- che il nuovo Codice Appalti non contempla più lo scorporo, dall'importo a base di gara, del costo del personale da non assoggettare a ribasso;
- che la Determinazione sopra citata prevede la modalità di esecuzione dei lavori in economia, mediante cottimo fiduciario, e che conseguentemente è necessario procedere alla parziale rettifica della determina di cui sopra, nella parte relativa alla modalità di esecuzione dei lavori, con adeguamento alla nuova normativa, stabilendo che all'esecuzione dei lavori da appaltare dell'importo di € 190.947,55 (oltre IVA) a base d'appalto [di cui Euro 5.747,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso], si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del D.lgs. 50/16, previo invito a presentare offerta a n. 12 (dodici) operatori economici del settore, con contratto a stipulare “a misura”, con il criterio del minor prezzo mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del D.lgs. 50/2016, (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n° 10 (dieci)) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50. **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e):**

⇒ **CATEGORIA PREVALENTE: OG2** – “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela” – Importo € 190.947,55 [subappaltabile in misura non superiore al 30%] (classifica I – art. 61 – comma 4 – del D.P.R. n. 207/2010);

- che l'articolo 216, comma 9, del Nuovo Codice stabilisce che, in attesa delle linee guida da parte dell'ANAC, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il Nuovo Codice;

- che per il presente appalto non ci sono i tempi per la pubblicazione degli avvisi per l'individuazione delle ditte, in quanto trattasi di lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili storico artistici nel settore opere edili ed affini riguardanti la sicurezza e pertanto dovranno essere eseguiti su chiamata nel minor tempo possibile;

TENUTO CONTO:

- che le 12 ditte da invitare saranno selezionate per il 50% (n. 6) tramite sorteggio di ditte iscritte nell'Elenco di merito della Regione, Province di Ferrara, Ravenna, Modena, Reggio Emilia, Mantova (trattandosi di lavori di pronto intervento da eseguire su chiamata e nel più breve tempo possibile), tra ditte in possesso della SOA OG2 dalla I classifica in poi, per il restante 50% saranno selezionate dal RUP tra le ditte in possesso della SOA OG2, dalla I classifica in poi, che hanno presentato istanza per essere invitate alle procedure negoziate, nel rispetto del principio di rotazione;
- che si ricorre al sistema del minor prezzo, in quanto trattasi di interventi per i quali non sono richieste tecnologie particolari o migliorie tecniche ed organizzative particolari;

VISTO il Decreto 18 aprile 2016 n. 50;

D E T E R M I N A

- di **MODIFICARE PARZIALMENTE**, per le motivazioni di cui in premessa, la determina n. 547-2016 PG. 40176, esecutiva dal 15/04/2016, nella parte relativa alle modalità di esecuzione dei lavori, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice Appalti – D.Lgs. n. 50/2016, nel modo seguente:
 - di **PROCEDERE** all'esecuzione dei lavori, con adeguamento alla nuova normativa, stabilendo che all'esecuzione dei lavori da appaltare dell'importo di € 190.947,55 (oltre IVA) a base d'appalto [di cui Euro 5.747,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso], mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del D.lgs. 50/16, previo invito a presentare offerta a n. 12 (dodici) operatori economici del settore, con contratto a stipulare "a misura", con il criterio del minor prezzo mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del D.lgs. 50/2016, (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n° 10 (dieci)) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50. **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e):**
- ⇒ **CATEGORIA PREVALENTE: OG2** – "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" – Importo € 190.947,55 [subappaltabile in misura non superiore al 30%] (classifica I – art. 61 – comma 4 – del D.P.R. n. 207/2010);

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- di PRECISARE:

- che l'articolo 216, comma 9, del Nuovo Codice stabilisce che, in attesa delle linee guida da parte dell'ANAC, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il Nuovo Codice;

- che per il presente appalto non ci sono i tempi per la pubblicazione degli avvisi per l'individuazione delle ditte, in quanto trattasi di lavori di manutenzione e pronto intervento da eseguirsi negli immobili storico artistici nel settore opere edili ed affini riguardanti la sicurezza e pertanto dovranno essere eseguiti su chiamata nel minor tempo possibile;

- che le 12 ditte da invitare saranno selezionate per il 50% (n. 6) tramite sorteggio di ditte iscritte nell'Elenco di merito della Regione, Province di Ferrara, Ravenna, Modena, Reggio Emilia, Mantova (trattandosi di lavori di pronto intervento da eseguire su chiamata e nel più breve tempo possibile), tra ditte in possesso della SOA OG2 dalla I classifica in poi, per il restante 50% saranno selezionate dal RUP tra le ditte in possesso della SOA OG2, dalla I classifica in poi, che hanno presentato istanza per essere invitate alle procedure negoziate, nel rispetto del principio di rotazione;

- che si ricorre al sistema del minor prezzo, in quanto trattasi di interventi per i quali non sono richieste tecnologie particolari o migliorie tecniche ed organizzative particolari;

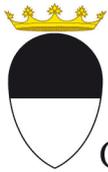
- di DARE ATTO:

- che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Enrico Pocaterra – Dirigente del Servizio Infrastrutture –U.O. Viabilità e Segnaletica;

- che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

FERMO IL RESTO.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Preso atto della Determinazione Dirigenziale n. DD-2016-809

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini